

R A D A N A D Z O R C Z A
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
„OŚWIATA – OCHOTA”
w Warszawie

Plan pracy Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Oświata – Ochota” na drugie półrocze 2021 roku

§1. Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Oświata-Ochota” w Warszawie ustala następującą tematykę i terminy posiedzeń na drugie półrocze 2021 roku. Spotkania zazwyczaj odbywać się będą w ostatni wtorek miesiąca, o godzinie 16⁰⁰ w siedzibie Spółdzielni.

Lp	DATA	TEMATYKA	UWAGI
1	Sierpień	<ul style="list-style-type: none"> • Ukonstytuowanie się RN IX kadencji. • Przyjęcie planu pracy RN na drugie półrocze 2021 roku. • Informacja Zarządu o bieżącej działalności Spółdzielni. • Sprawy różne 	
2	Wrzesień	<ul style="list-style-type: none"> • Przyjęcie Protokołu z poprzedniego posiedzenia. • Analiza wykonania planu gospodarczego za 6-mcy 2021 roku z uwzględnieniem kosztów pandemii oraz udzielonych bonifikat. • Nowelizacja Regulaminu rozliczania kosztów eksploatacji lokali • Informacja Zarządu o bieżącej działalności Spółdzielni. • Sprawy różne. 	
3	Październik	<ul style="list-style-type: none"> • Przyjęcie Protokołu z poprzedniego posiedzenia. • Realizacja planu wymiany wodomierzy – sprawozdanie z kontroli KR. • Podjęte działania organizacyjne w ramach realizacji zadania inwestycyjnego ul. Hejnałowa / Fajansowa. • Informacja Zarządu o bieżącej działalności Spółdzielni. • Sprawy różne. 	Wymiana wodomierzy – wybór wykonawców, przebieg – kontrola KR
4	Listopad	<ul style="list-style-type: none"> • Przyjęcie Protokołu z poprzedniego posiedzenia • Podsumowanie realizacji zadań remontowych w 2021 roku. • Przegląd zawartych umów najmu. • Wybór firmy audytorskiej – badanie bilansu za 2021 rok. • Informacja Zarządu o bieżącej działalności Spółdzielni. • Sprawy różne. 	
5	Grudzień	<ul style="list-style-type: none"> • Przyjęcie Protokołu z poprzedniego posiedzenia • Windykacja należności Spółdzielni w GZM i działalności gospodarczej według stanu na 15.12.2021. • Podsumowanie wyników przeglądów technicznych i awarii. • Informacja Zarządu o bieżącej działalności Spółdzielni. • Sprawy różne. 	Prawidłowość zlecenia, terminowość i wyniki przeglądów technicznych analiza liczby i sposobów usuwania awarii – kontrola KR

SEKRETARZ
Rady Nadzorczej
 (-) Arkadiusz Kroc

PRZEWODNICZĄCY
Rady Nadzorczej
 (-) Mieczysław Grabiec